**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**по продаже земельного участка**

Администрация муниципального образования «Ользоны» приглашает юридических и физических лиц принять участие в открытом аукционе по продаже земельного участка.

**Форма аукциона:** открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Организатор торгов**: Администрация муниципального образования «Ользоны» в лице специалиста по имуществу АМО «Ользоны», 669130, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Ользоны, ул. Титова, 9 тел. 89148921925.

**Предмет аукциона:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 85:02:080506:280, расположенный по адресу: Иркутская область, Баяндаевский район, урочище «Учительская» для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, общей площадью 2730000 +/- 1304 кв.м. Аукцион проводится на основании постановлении главы МО «Ользоны» от 11.03.2021г № 20.

**Дата, время и место проведения аукциона:** «23» апреля 2021г в 12.00 по местному времени по адресу: Иркутская область, Баяндаевский район, с. Ользоны, ул. Титова, 9

**Дата и время начала приема заявок:**  23 марта 2021 года с 9.00 часов до 18.00 часов по местному времени. Перерыв на обед с 13.00 часов до 14.00 часов.

**Дата и время окончания приема заявок:** 19 апреля 2021 года в 18.00 по местному времени.

**Дата и время окончания определения участников аукциона:**  20 апреля 2021 года в 17.00 часов по местному времени.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** за 5 дней до проведения аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** 15 апреля 2021 года в 12.00 часов путем выезда к месту нахождения земельного участка. Осмотр обеспечивает специалист по имуществу администрации МО «Ользоны».

Начальная цена - 412000 рублей, «шаг аукциона» – 3%, размер задатка составляет 20% от начальной цены земельного участка.

Заявка (установленной формы) на участие в аукционе принимается с комплектом следующих документов:

* нотариально заверенных копий учредительных документов (для юридических лиц);

- копии паспорта (для физических лиц).

**Победителем аукциона** признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона в ходе аукциона. Решение комиссии об определении Победителя аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона подписывается Победителем аукциона или его полноправными представителями и членами комиссии. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность Победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в течении 5 (пяти) дней по цене предложенной Победителем аукциона.