**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЯНДАЕВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ОЛЬЗОНЫ»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |

от 25 мая 2015 г. № 13

«Развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015 – 2025 г.г.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», генеральным планом муниципального образования «Ользоны»,

постановляю:

1. Утвердить комплексную целевую программу «Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Ользоны» на 2015 – 2025 годы».
2. Отделу бюджетного учета и отчетности администрации предусмотреть финансирование программы при формировании проекта бюджета МО «Ользоны».
3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в газете Вестник МО «Ользоны».

|  |
| --- |
| Глава МО Ользоны»  А.М.Имеев. |

Утверждена постановлением

главы администрации МО «Ользоны»

от 25.05.2015 г. № 13

**КОМПЛЕКСНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Развитие коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования «Ользоны» на 2015-2025 гг.»**

**ПАСПОРТ**

**«Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015-2025 годы»**

**(далее – Программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015- 2025 гг. |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 3. Генеральный план муниципального образования «Ользоны». |
| Нормативно правовой акт органа местного самоуправления, которым принята программа | Постановление администрации муниципального образования «Ользоны» № 13 от 27 мая 2015 года. |
| Заказчик  Программы | Администрация муниципального образования «Ользоны»  669120, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Титова, ул. Титова, 2 а |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования «Ользоны»  669130, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Ользоны, ул. Титова, 2 а |
| Цели Программы | Целями разработки Программы являются:  1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса с. Ользоны и муниципальных целевых программ.  2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры с. Ользоны, в целях:  - повышения эффективности функционирования коммунальных систем муниципального образования «Ользоны»;  - регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса; |
| Задачи  Программы | Основными задачами Программы являются:  1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем (дорог);  2. строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен; |
| Источники финансирования  Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:  - надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;  - бюджетные средства МО «Ользоны», софинансирование в размере 5 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;  - привлеченные средства;  - иные средства, предусмотренные законодательством. |
| Сроки реализации Программы | 2015-2025 годы |
| Основные мероприятия Программы | Основными мероприятиями Программы являются:  ***Модернизация, ремонт и строительство системы водоснабжения с участием организаций коммунального комплекса:***   1. Бурение водоскважины на территории д. Кокорино: и строительство водонапорной башни для данной скважины.      1. Реконструкция существующих водоскважин и водонапорных башен – внедрение системы очистных фильтров, ремонт водонапорных башен. Ремонт водонапорных башен предусматривает замену емкости и капитальный ремонт здания скважины. 2. Ремонт дорог в муниципальном образовании общей протяженностью 12350 м. в соответствии с Генеральным планом с. Ользоны. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:  - увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;  - экономию энергетических и иных ресурсов;  - улучшение экологической ситуации.  - качественное обслуживание и содержание дорог.  - бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Ользоны»;  - увеличится процент охвата по вывозке мусора с частных дворов и организации МО «Ользоны»; |
| Исполнители основных мероприятий Программы | 1. Администрация муниципального образования «Ользоны». |
| Контроль за исполнением Программы | Контроль за реализацией программы осуществляет администрация муниципального образования «Ользоны». |

**ВВЕДЕНИЕ**

.

Муниципальное образование «Ользоны» состоит из трех населенных пунктов; села Ользоны, д. Кокорино, улуса Онгой. Село Ользоны является центром муниципального образования. Село Ользоны расположенно на 0,5 км. трассы Иркутск - Качуг. Население МО «Ользоны» составляет 1233 человек. Население муниципального образования в течении последних пяти увеличилось на 68 человек. Прирост населения в основном происходит за счет рождаемости. Площадь населенных пунктов МО «Ользоны» составляет – 323,84 га. Протяженность автомобильных дорог составляет - 12350 км. Село Ользоны расположено в северо-восточной части Усть – Ордынского Бурятского округа, на самой вершине водораздела Лена – Енисей. Расстояние до окружного центра п. Усть – Ордынский составляет 31 км, расстояние до областного центра г. Иркутска – 105 км., расстояние до районного центра МО «Ользоны» – 24 км. Связан с окружным и областным центрами шоссейной дорогой с асфальтовым покрытием. Климат резко – континентальный с продолжительной суровой зимой, температура воздуха достигает минус 40-50 С и до плюс 35-40 С летом. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября месяца. Зима малоснежная, масса снегового покрова 70 кг/м2, нормативный скоростной напор ветра – 38 кг/м2. Промерзание грунтов до 3,0 м. Сейсмичность – 8 баллов. Для данного климата характерны большие суточные колебания температур. Расчетная для проектирования систем теплоснабжения температура наружного воздуха составляет -36°С. Продолжительность отопительного сезона - 240 суток.

Инфраструктуру МО «Ользоны» составляют многочисленные государственные и муниципальные учреждения местного значения, а также иные учреждения, которые оказывают услуги населению. В муниципальном образовании расположено МБОУ «Ользоновская СОШ, МОУ Кокоринская ООШ, МДОУ детский сад «Аленушка», Кокоринский ФАП, МУЗ Ользоновская участковая больница, почтовое отделение, МБУК ИДЦ МО «Ользоны»».На территории МО «Ользоны», имеются частные предприятия: магазины, кафе, КФХ и.т.д.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Генеральным планом муниципального образования «Ользоны», муниципальной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Ользоны» на 2015-2016 годы».

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны», формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального плана МО «Ользоны», повышения качества и эффективности предоставления коммунальных услуг.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации;

- качественное обслуживание и содержание дорог.

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Ользоны»;

- увеличится процент охвата по вывозке мусора с частных дворов и организации МО «Ользоны»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Ользоны»;

СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Водоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» водоснабжение населения и организации относится к полномочиям муниципалитета первого уровня. Водоснабжение населения и организации, расположенных на территории МО «Ользоны» является одной из важнейших проблем. Проблема усложняется суровыми климатическими условиями в зимний период.

Водоснабжение населения и организации муниципального образования «Ользоны» осуществляется путем подвоза воды специальной техникой – водовозками, тракторами с прицепными ёмкостями. На территории МО «Ользоны расположено четыре водоскважины и один колодец:

-скважина по ул. Быковского, с. Ользоны

-скважина по ул. Титова, с.Ользоны

-скважина по ул. Онгойская, улуса Онгой

-скважина по ул. Центральная, д. Кокорино

-колодец «Халбадай»

*Вода из колодца «Халбадай» в с. Ользоны* является пригодной для забора для употребления в пищу, согласно нормам СанПин. Колодец расположен не в жилом массиве. В связи с большой удаленностью колодца от жилых массивов водоснабжение населения осуществляется с помощью транспортных средств. Указанный фактор является затрудняющим для социально-экономического развития поселения. Недостаточное количество техники на балансе МО «Ользоны» затрудняет решать вопросы местного значения.

Вода из водоскважин не пригодна для употребления в пищу, согласно нормам СанПин. Из Этих водоскважин население осуществляет поение скота и осуществляет забор воды для бытовых и технических нужд. Обслуживание данных водоскважин и водонапорных башен осуществляет муниципальное образование. Подвоз воды населению и организациям, расположенным на территории осуществляют администрация и частные лица. Вода подвозится тракторами МТЗ 82.1 с прицепной ёмкостью. Водоснабжение населения и организаций в с. Ользоны производится бесперебойно.

Для эффективного и бесперебойного водоснабжения необходимо:

1. в д. Кокорино бурение скважины в д. Кокорино;
2. в с. Ользоны капитальный ремонт водонапорной скважины, расположенной по ул. Титова;
3. внедрение системы очистных фильтров на всех данных скважинах, позволяющих очистить воду для употребления населением в пищу.

Бурение дополнительных скважин, строительство водонапорных скважин внедрение на водоскважинах системы очистных фильтров позволит снять проблему по водоснабжению населения чистой питьевой водой. Также наличие дополнительных источников с питьевой водой необходимо на случай ЧС.

**Деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов**

Согласно п. 18 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация сбора и вывоза бытовых отходов относится к муниципалитету первого уровня. Население МО «Ользоны» составляет 1233 человека, 78 дворов. Также на территории муниципального образования «Ользоны» расположены учреждения и организации.

Сбор и вывоз бытовых отходов и мусора на территории поселения осуществляет администрация муниципального образования.

**Дорожная деятельность муниципального образования**

Согласно п. 5 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Протяженность дорог МО «Ользоны» составляет 12350 км. На сегодняшний день муниципальное образование «Ользоны» не имеет возможности обслуживать дороги местного значения. На балансе муниципального образования «Ользоны» не состоит ни одной единицы специальной техники, которая может обслуживать дороги. Необходимо проводить мероприятия по очистке дорог, площадей от свежевыпавшего снега, мусора, производить гравирование дорог с гравийным покрытием, а также проводить мероприятия по обслуживанию земляных дорог. С 2011 года на территории муниципального образования «Ользоны» ежегодно проводились мероприятия по ремонту дорог местного значения в рамках реализации муниципальной целевой программы по развитию внутрипоселенческих дорог местного значения. Настоящая Программа входит в аналогичную программу областного значения.

**Теплоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по организации теплоснабжения.

На территории муниципального образования «Ользоны» находятся следующие учреждения социальной сферы которые имеют индивидуальные теплоисточники: МБОУ Ользоновская СОШ, Дом культуры «Лотос», МОУ Кокоринская ООШ, МДОУ детский сад «Аленушка», Кокоринский ФАП, МУЗ Ользоновская участковая больница, почтовое отделение.

**ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Основной целью Программы является повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения муниципального образования «Ользоны» через:

- управление процессом доступности и повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;

- регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- организацию максимально достоверного учёта потребления топливно-энергетических ресурсов;

- организацию информационной открытости реализации Программы.

Основными задачами Программы являются:

1. Модернизация и ремонт систем водоснабжения;
2. Модернизация и ремонт систем теплоснабжения.
3. Строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

**МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, и муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Ользоны» сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией муниципального образования «Ользоны» в целях реализации Программы и локальных программ.

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы формируются по каждой локальной программе.

Исполнителями основных мероприятий Программы является администрация муниципального образования «Ользоны».

**ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными источниками финансирования Программы являются:

- надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- бюджетные средства МО «Ользоны», софинансирование в размере 5 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;

- средства организаций коммунального комплекса

- привлеченные средства;

- иные средства, предусмотренные законодательством;

**СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Программа реализуется в течение 2015–2025 годов.

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными мероприятиями Программы являются:

1. Бурение водоскважины на территории д. Кокорино и строительство водонапорной башни для данной скважины.

1. Реконструкция существующих водоскважин и водонапорных башен – внедрение системы очистных фильтров, ремонт водонапорных башен

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации.

- качественное обслуживание и содержание дорог.

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Ользоны»;

- увеличится процент охвата по вывозке мусора с частных дворов и организации МО «Ользоны»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Ользоны»;

1. Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Ользоны».

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации.

2. Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Ользоны».

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 1*  *к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015 – 2025 годы* |

**Мероприятия по модернизации и ремонту систем водоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сооружений** | **Основные параметры** | **Количество** | **Срок исполнения** |
| 1 | Бурение водоскважиныв д. Кокорино и строительство водонапорной башни для данной скважины. | шт. | 1 | 2015 - 2025г.г. |
| 2 | Реконструкция водоскважин и водонапорных башен и внедрение системы очистных фильтров, ремонт водонапорных башен. | шт. | 3 | 2015-2025гг. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 2*  *к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015 - 2025 годы* |

**Мероприятия по модернизации вывоза бытовых отходов и мусора**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сооружений** | **Основные**  **параметры** | **Количество** | **Сроки исполнения** |
| 1 | Приобретение мусоровозной машины ГАЗ-3309 КО-440 на шасси ГАЗ-3309. | шт. | 1 | 2015-2025гг. |
| 2 | Приобретение контейнеров для сбора ТБО. | шт. | 20 | 2015-2025гг. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 2*  *к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015 - 2025 годы* |

**Мероприятия по реализации дорожной деятельности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сооружений** | **Основные**  **параметры** | **Количество** | **Сроки исполнения** |
| 1 | 1. Ремонт дорог |  |  | 2015-2025гг. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 4*  *к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ользоны» на 2015 - 2025 годы* |

**Мероприятия по модернизации системы теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сооружений** | **Основные**  **параметры** | **Количество** | **Сроки исполнения** |
| 1 | Реконструкция теплоисточника с подключением МБОУ Ользоновская СОШ и Дома культуры «Лотос». Первый этап. | шт. | 1 | 2020гг. |
| 2 | Строительство тепловых сетей в с. Ользоны. Второй этап | шт. | 1 | 2020г. |