**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЯНДАЕВСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬЗОНЫ»**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.10. 2017 г. № 47 с. Ользоны

**Об утверждении Муниципальной целевой программы**

**«Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования**

**«Ользоны»**

В соответствии с подпунктом 4 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организаций местного самоуправления в Российской Федерации», ст.13, ст.42 Земельного Кодекса РФ, ст.8 Федерального закона от 16.07.1998 г. № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Ользоны»**:**

**ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную целевую программу «Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования «Ользоны» на 2017-2020 годы».

2. Утвердить положение **об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Ользоны» Баяндаевского района** (Прилагается), согласно экономического обоснования коэффициентов.

3. Опубликовать настоящее Решение в Вестнике МО «Ользоны» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Ользоны»

Председатель Думы МО «Ользоны» Бадуев Г.К

Глава МО «Ользоны» Имеев А.М

Приложение

к Решению Думы МО «Ользоны»

от 25.10.2017 №\_47\_\_\_\_

Муниципальная целевая программа «Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования «Ользоны» на 2017-2020 годы»

**ПАСПОРТ** Муниципальной целевой программы «Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования «Ользоны» на 2017-2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа «Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования «Ользоны» на 2017-2020 годы» |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Ользоны» |
| Руководитель Программы | Глава администрации муниципального образования «Ользоны» |
| Основные цели Программы | Обеспечение прав граждан на благоприятную окружающую среду |
| Основные задачи Программы | обеспечение организации рационального использования и охраны земель; |
| Сроки и этапы реализации программы | 2017-2020 годы |
| Исполнители основных мероприятий: | муниципального образования «Ользоны»; собственники и арендаторы земель на территории поселения |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Рациональное и эффективное использование и охрана земель; упорядочение землепользования; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности населения и качества его жизни |
| Система организации контроля исполнения программы | Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация муниципального образования «Ользоны» в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством |

1. **СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

Земля - это часть окружающей среды, характеризующаяся пространством, рельефом, почвенным покровом, растительностью, недрами, водами, являющаяся главным средством производства в сельском и лесном хозяйстве, пространственным базисом для размещения объектов промышленности, жилья, инфраструктуры и т. п.;

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, озелененные пространства и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Муниципальная целевая программа «Охрана земель, включающих в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности природных и других условий муниципального образования «Ользоны» на 2017-2020 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики муниципального образования «Ользоны.

Охрана муниципальных земель осуществляется на основании муниципальной целевой программы охраны земель, включающей в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности, природных и других условий. Программа охраны земель разрабатывается муниципальным образованием «Ользоны».

1. **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ОХРАНА ЗЕМЕЛЬ, ВКЛЮЧАЮЩИХ В СЕБЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ С УЧЕТОМ ОСОБЕННОСТЕЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИРОДНЫХ И ДРУГИХ УСЛОВИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬЗОНЫ» НА 2017-2020 ГОДЫ"**
   1. Охрана земель включает систему правовых мер, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв. Система рационального использования земель должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничения воздействия на растительный и животный мир и другие компоненты окружающей среды. В целях охраны здоровья человека и охраны окружающей среды в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации, устанавливаются нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ, микроорганизмов и других вредных микробиологических веществ, загрязняющих землю, сорных растений, вредителей и болезней.
   2. Основными целями Программы являются:

а) обеспечение прав граждан на благоприятную окружающую среду;

б) предотвращение загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

в) предотвращение развития природных процессов, оказывающих негативное воздействие на состояние земель (подтопление, эрозия почв и др.);

г) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативному (вредному) воздействию хозяйственной деятельности и природных процессов;

д) предотвращение загрязнения окружающей среды в результате ведения хозяйственной и иной деятельности на земельный участок;

е) сохранение плодородия почв;

* 1. Основными задачами Программы являются:

а) обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

б) повышение эффективности использования и охраны земель;

в) сохранение и восстановление зеленых насаждений;

г) инвентаризация земель.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ И АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛЬЗОНЫ»**

В обязанности собственников и арендаторов земельных участков на территории поселения для охраны земель входит:

* 1. Рациональная организация территории.
  2. Восстановление и повышение плодородия почв, а также других полезных свойств земли.
  3. Проведение мероприятий, в том числе с привлечением специализированных организаций по предотвращению и ликвидации нарушений (аварий) от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства, химическими и радиоактивными веществами, от других процессов разрушения.
  4. Защита от зарастания сельскохозяйственных земель кустарником и сорной травой, других процессов ухудшения состояния земель.
  5. Рекультивация нарушенных земель, повышение их плодородия.
  6. Снятие, использование и сохранение плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

1. **МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Срок исполнения** |
| 1 | Инвентаризация земель | Администрация мо «Ользоны» | постоянно |
| 2 | Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства | Администрация МО «Ользоны» | постоянно |
| 3 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков | Администрация МО «Ользоны» | постоянно |
| 4 | Защита от заражения сельскохозяйственных земель карантинными вредителями и болезнями растений, от зарастания кустарником и сорной травой | Собственники и арендаторы земельных участков | постоянно |
| 5 | Ликвидация мест несанкционированных свалок | Администрация МО «Ользоны» | постоянно |
| 6 | Благоустройство и озеленение территории | Администрация сельского «Ользоны» | постоянно |
| 7 | Вывоз бытовых отходов у населения | Администрация «Ользоны» | постоянно |
| 8 | Проведение мероприятий по благоустройству населенных пунктов (субботники) | Организации, учреждения всех форм собственности, население | апрель - октябрь ежегодно |

1. **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения города и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы.

1. **КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ**

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация МО «Ользоны» в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством